



CLOFERS NASSFELD RESIDENCES

PRICES & FLOORPLANS



CLOFERS NASSFELD RESIDENCES

PRICES & FLOORPLANS

Wil je **nóg** meer comfort? Kies dan voor een van de luxueuze extra's:

- Stoomsauna **€ 9.500**
- Elektrische laadpaal voor je auto **€ 3.500**
- Whirlpool (2 tot 4 personen) **€ 10.000**

Zo stel je jouw eigen wellness- en comfortniveau samen, precies zoals jij het wilt.

Alle prijzen zijn incl BTW

Het project wordt turn-key opgeleverd, inclusief alle vaste en losse inrichting van bestek tot gordijnen, conform het met Eric Kuster afgestemde kwaliteitsniveau. Detailinvulling vindt plaats in overleg met de ontwikkelaar.

Inclusief BTW

Exclusief bijkomende kosten :

- Kosten koper
- Overdrachtsbelasting 3,5%.
- Kadastrale registratie 1,1%.
- Notaris-/advocaatkosten 2%.
- Commissievrij, geen makelaarskosten (bij rechtstreekse aankoop van de ontwikkelaar).

**De bovenstaande percentages zijn indicatief en onder voorbehoud. Aan deze informatie kunnen geen rechten worden ontleend.*



APPARTEMENT

04 Residences Top 1 A + B

07 Residences Top 2

08 Residences Top 3 A + B

10 Residences Top 4 A + B

12 Residences Top 5

14 Residences Top 6 A + B

16 Residences Top 7

17 Residences Top 8

18 Residences Top 9

19 Residences Top 10

20 Residences Top 11

21 Residences Top 12

22 Residences Top 9 en 10 samen

23 Residences Top 11 en 12 samen

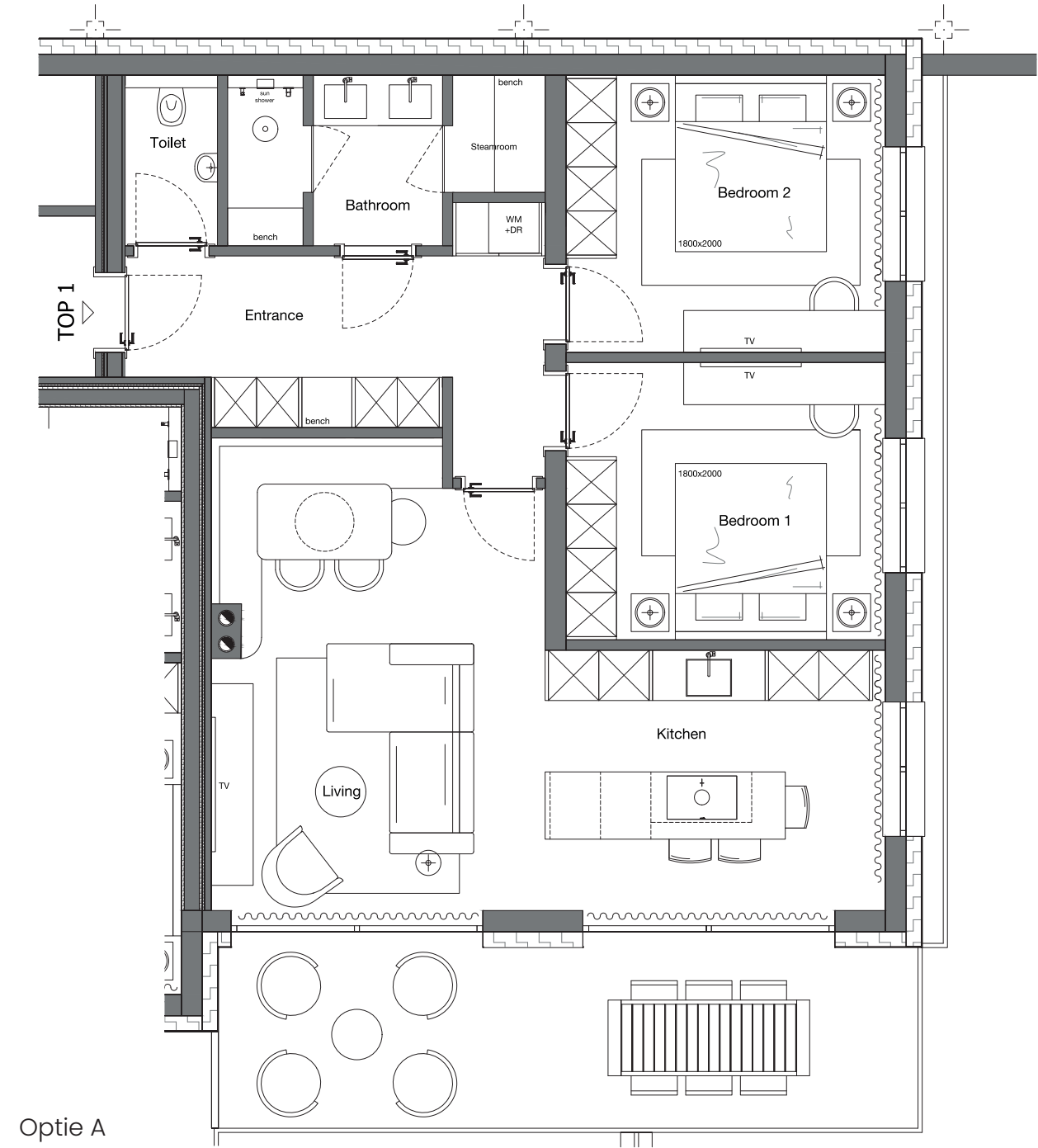
TURN-KEY COMFORT

RESIDENCES TOP 1A

78,73 m2 **BG**

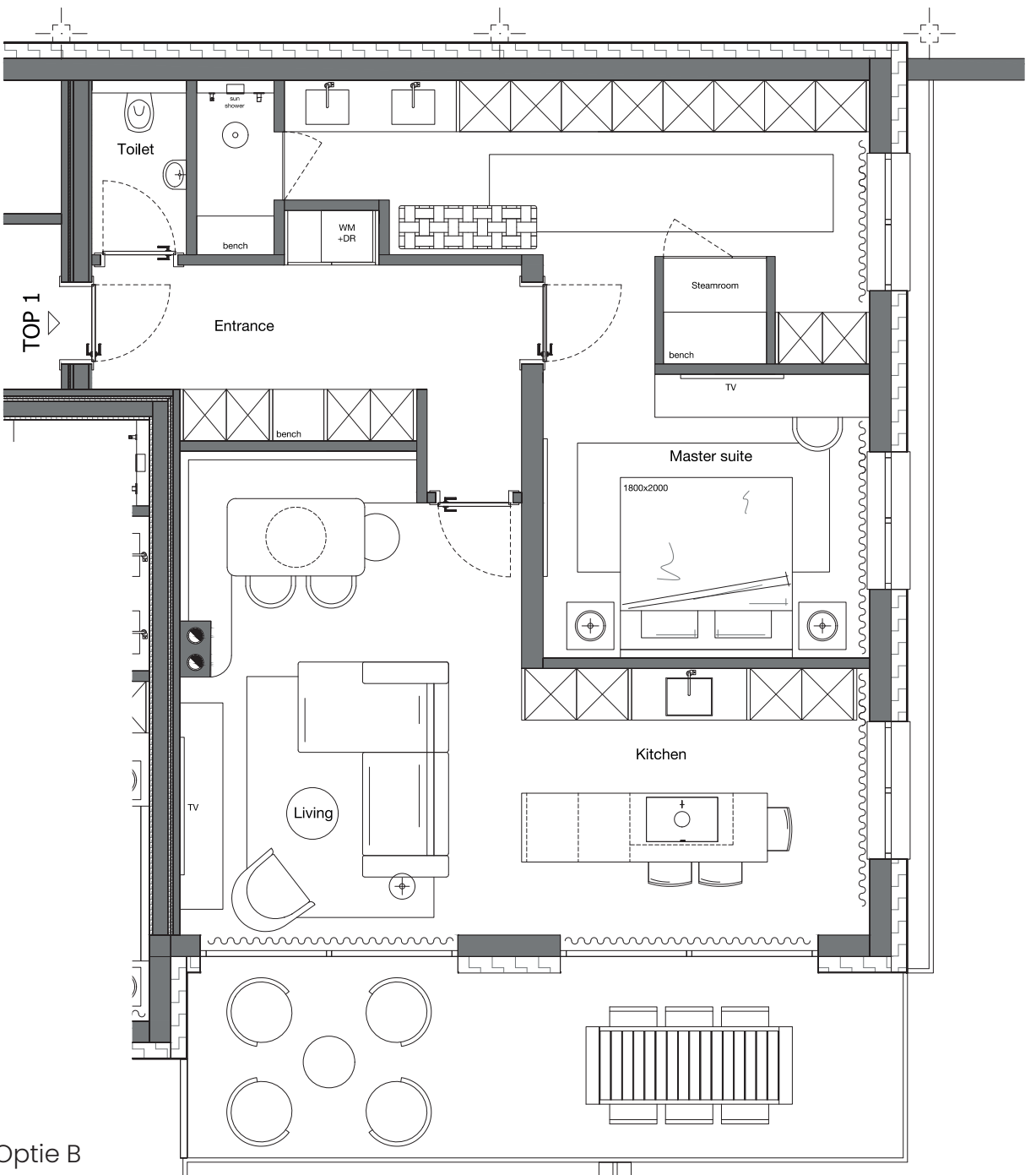
18,44 m2 **z/o**

€ 545.000



Optie A

RESIDENCES TOP 1B



Optie B



TURN-KEY COMFORT RESIDENCES TOP 2

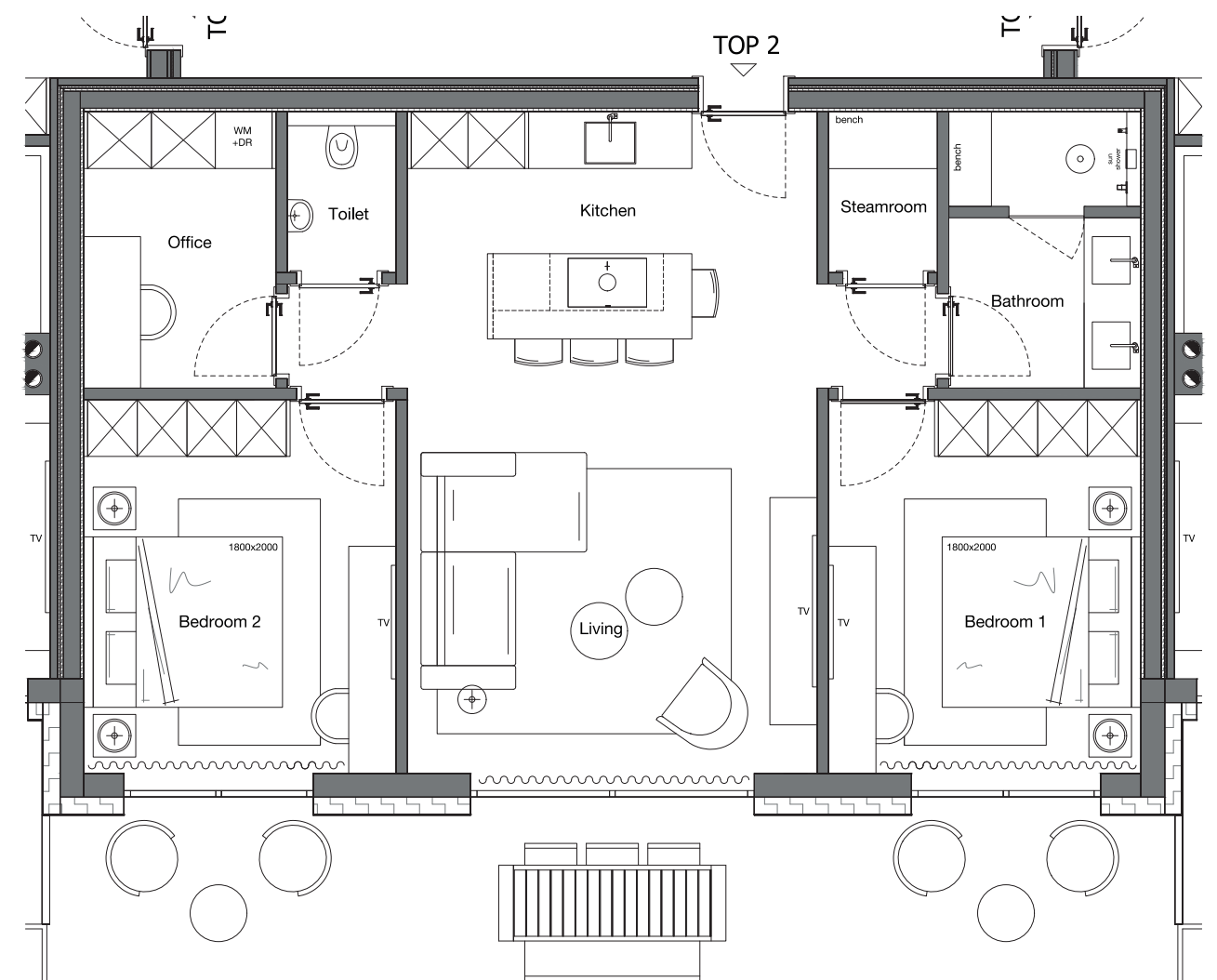
 **74,39** m²

 **BG**

 **21,69** m²

 **Z**

€ 499.500

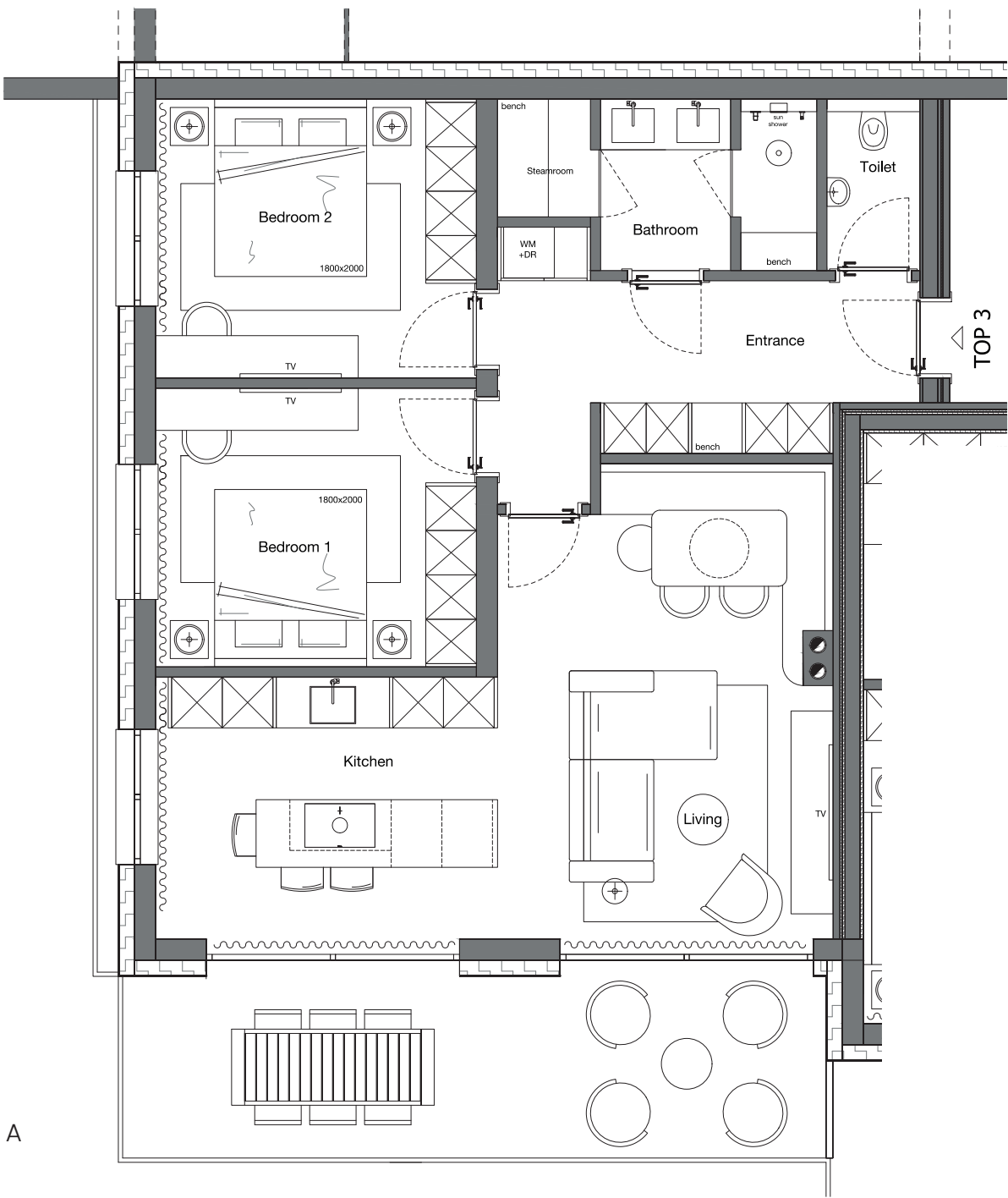


TURN-KEY COMFORT
RESIDENCES TOP 3A

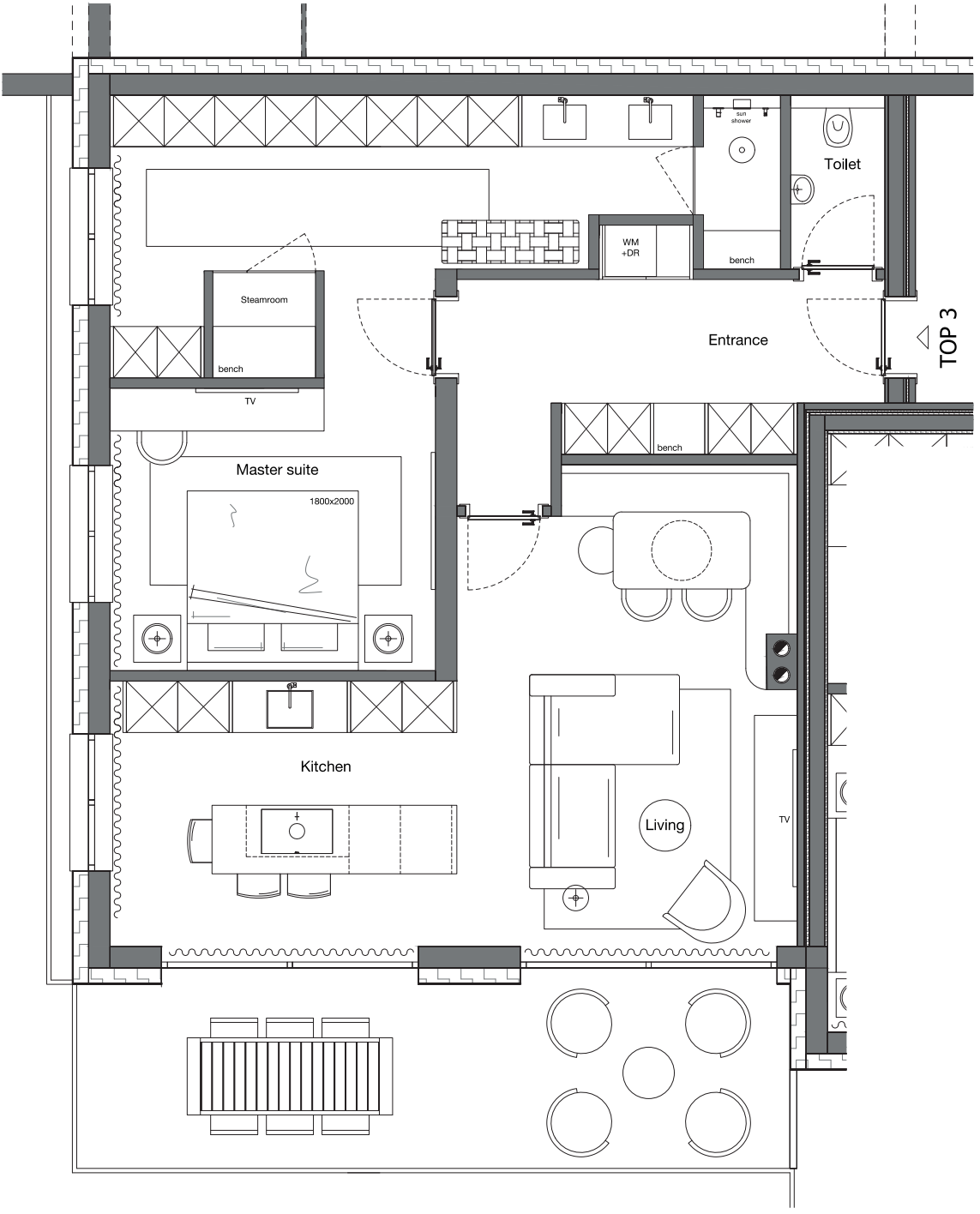
 **78,73** m²  **BG**

 **18,44** m²  **z/w**

€ 537.240



RESIDENCES TOP 3B



Optie A

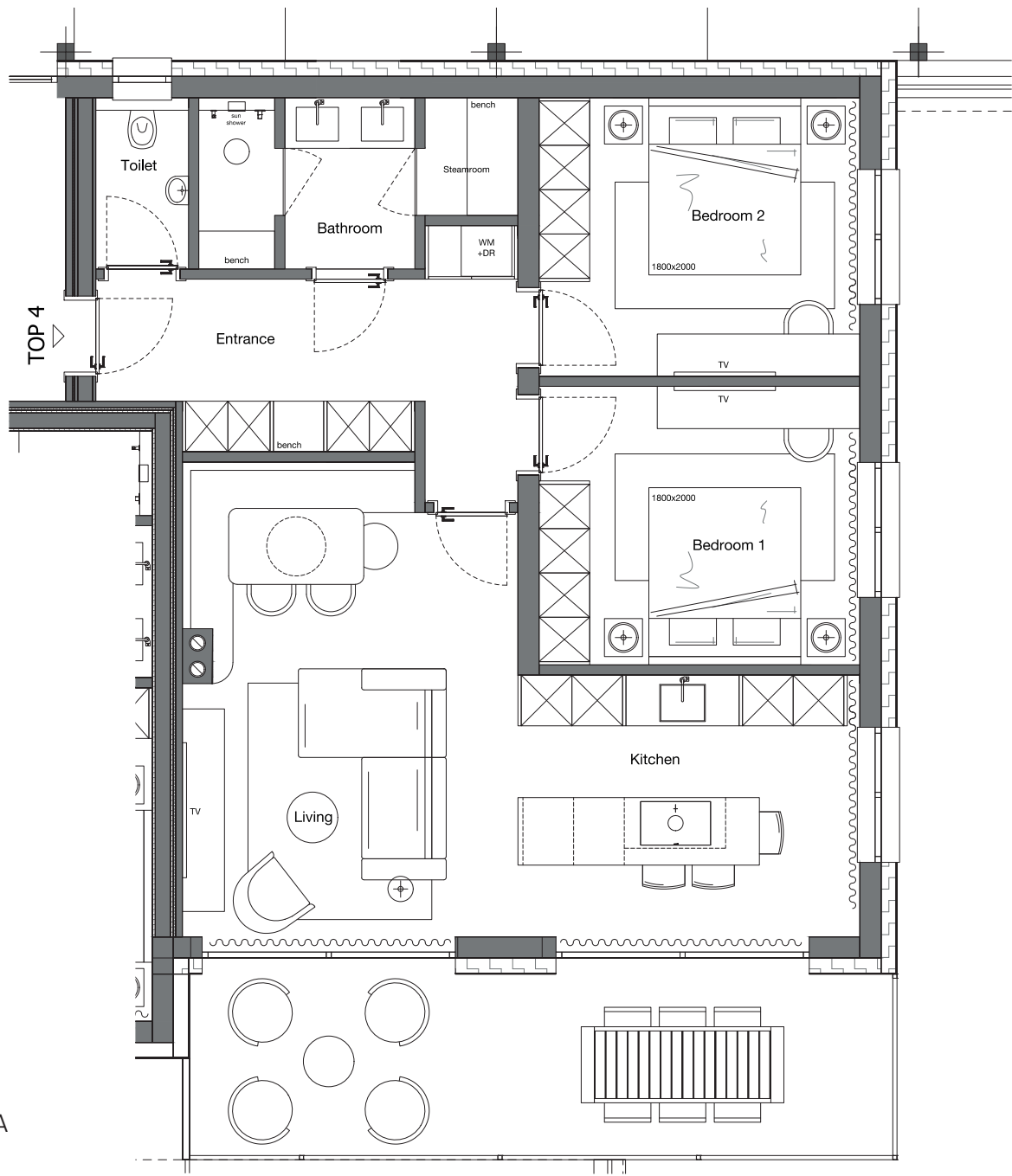
Optie B

TURN-KEY COMFORT
RESIDENCES TOP 4A

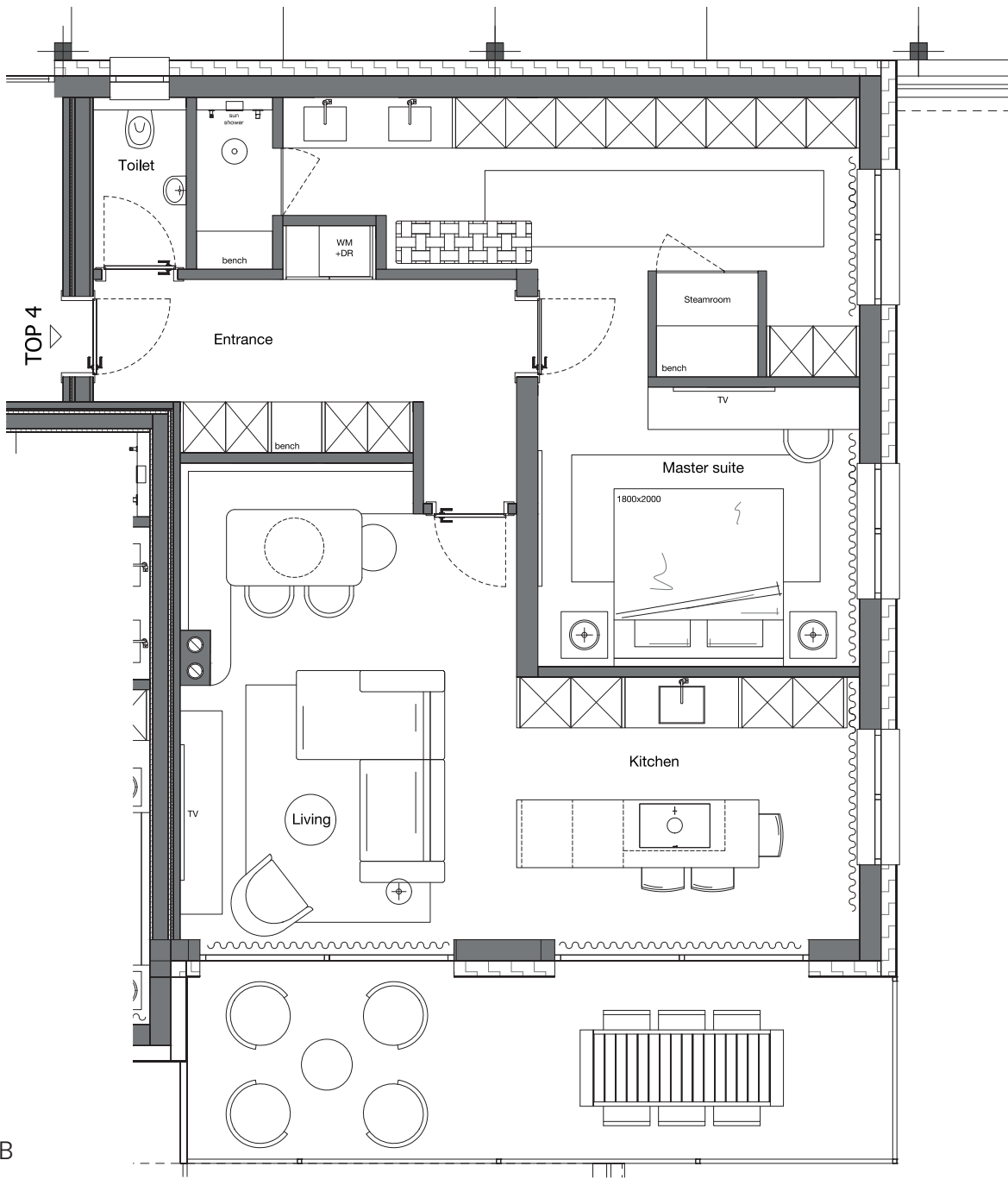
78,73 m2 **BG**

17,91 m2 **z/o**

€ 499.250



RESIDENCES TOP 4B



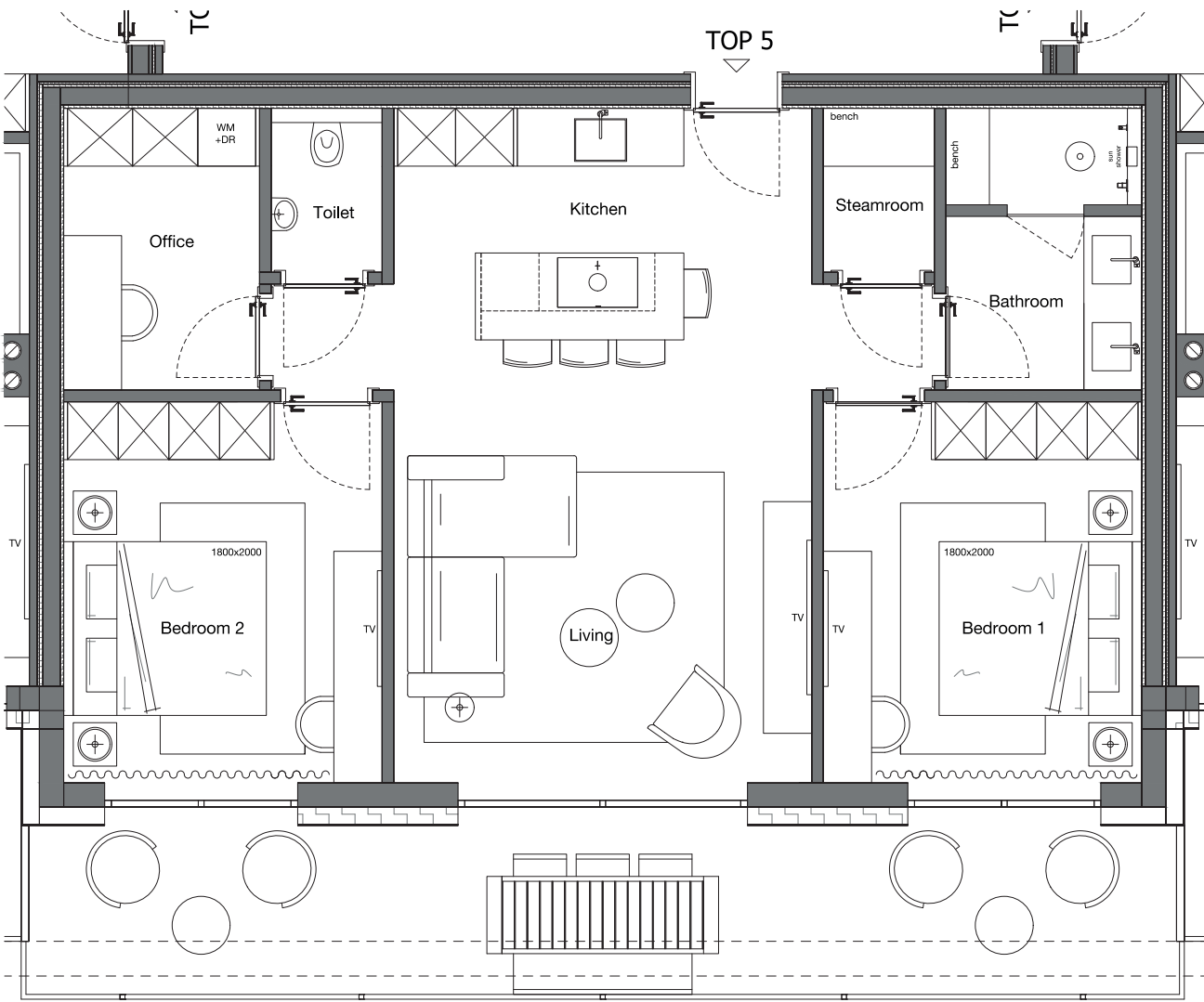
Optie A

Optie B

TURN-KEY COMFORT
RESIDENCES TOP 5

 **74,39** m2  **BG**
 **20,91** m2  **Z**

€489.750

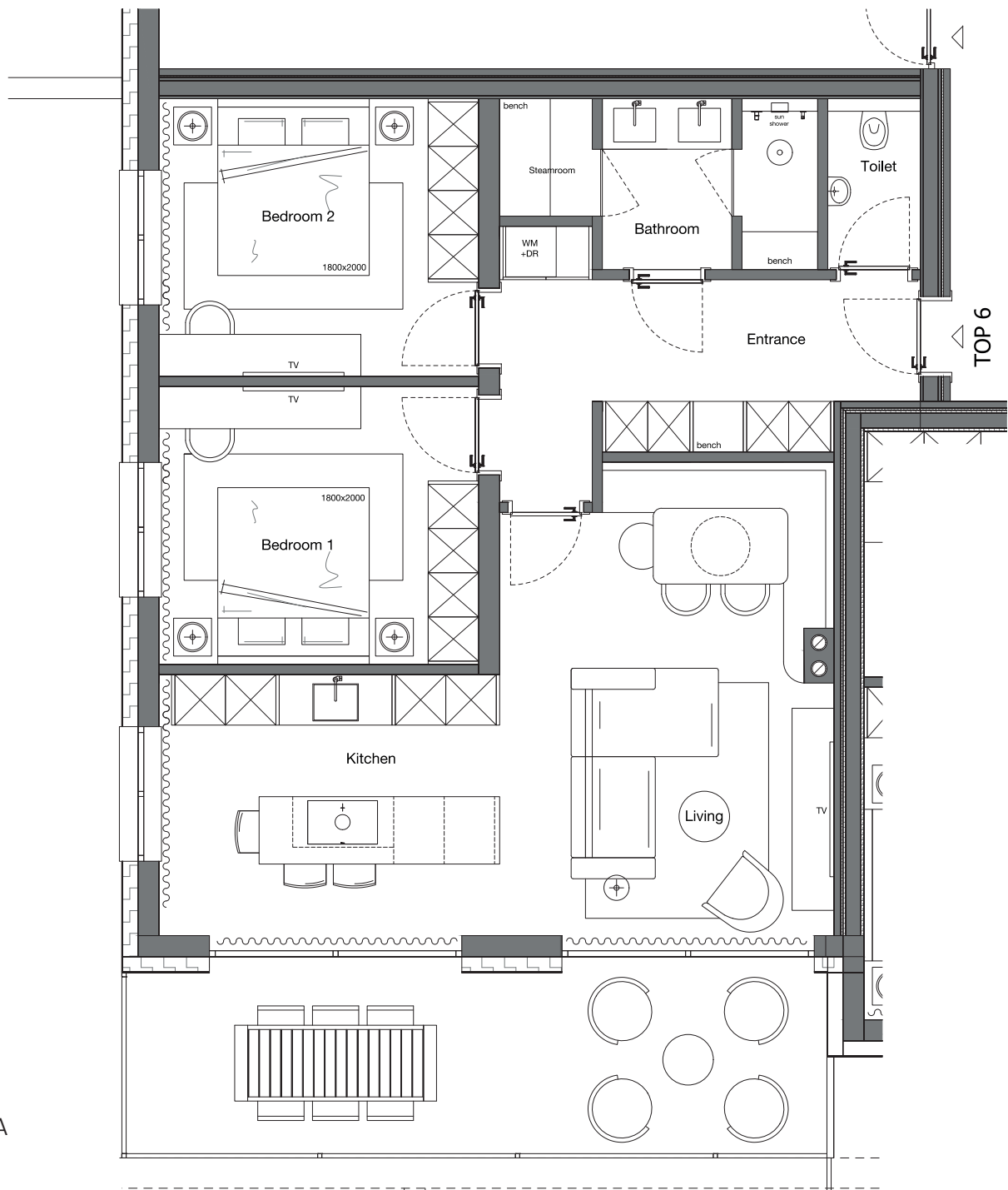


TURN-KEY COMFORT
RESIDENCES TOP 6A

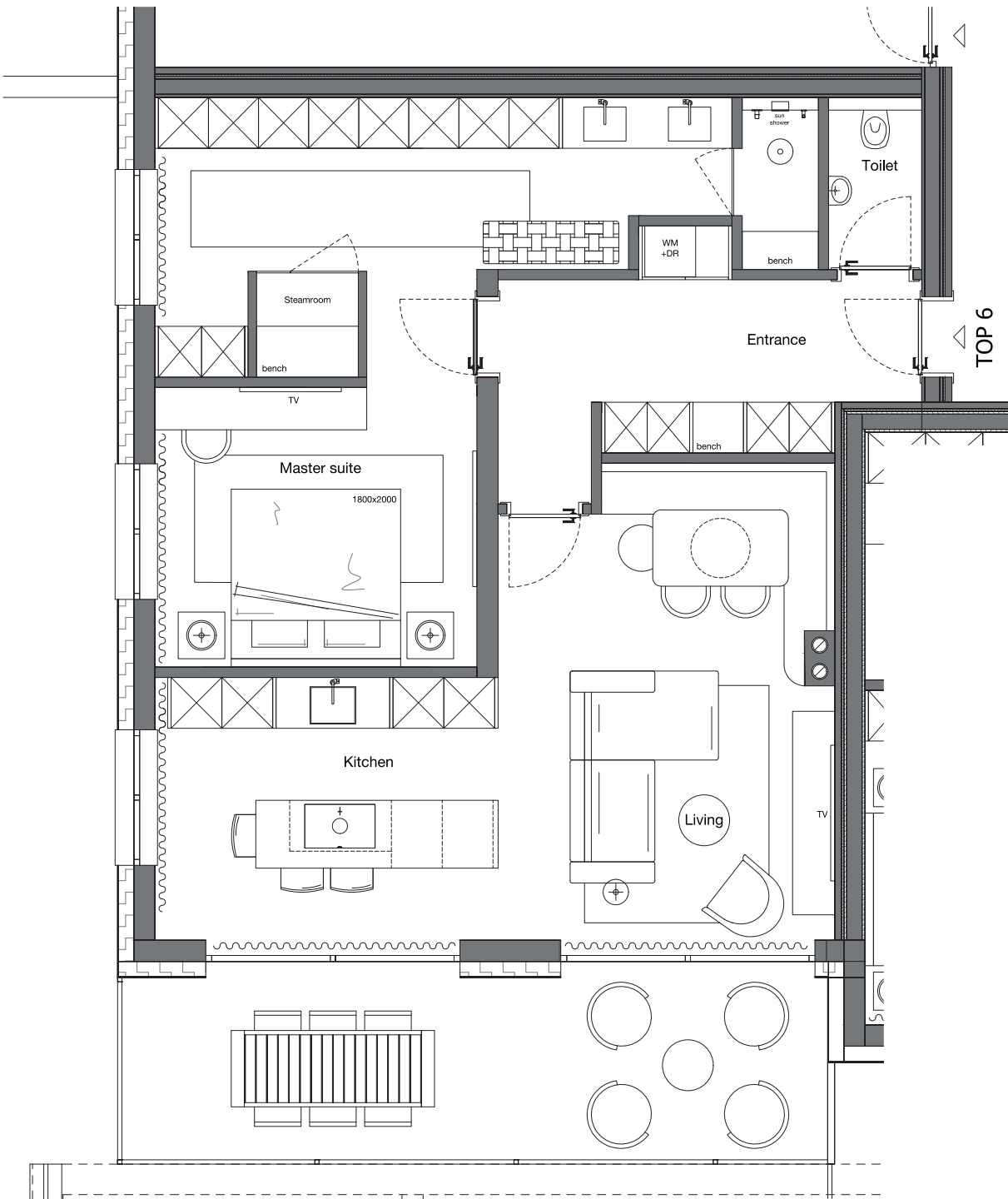
78,73 m2 **BG**

17,91 m2 **z/w**

€ 492.750



RESIDENCES TOP 6B



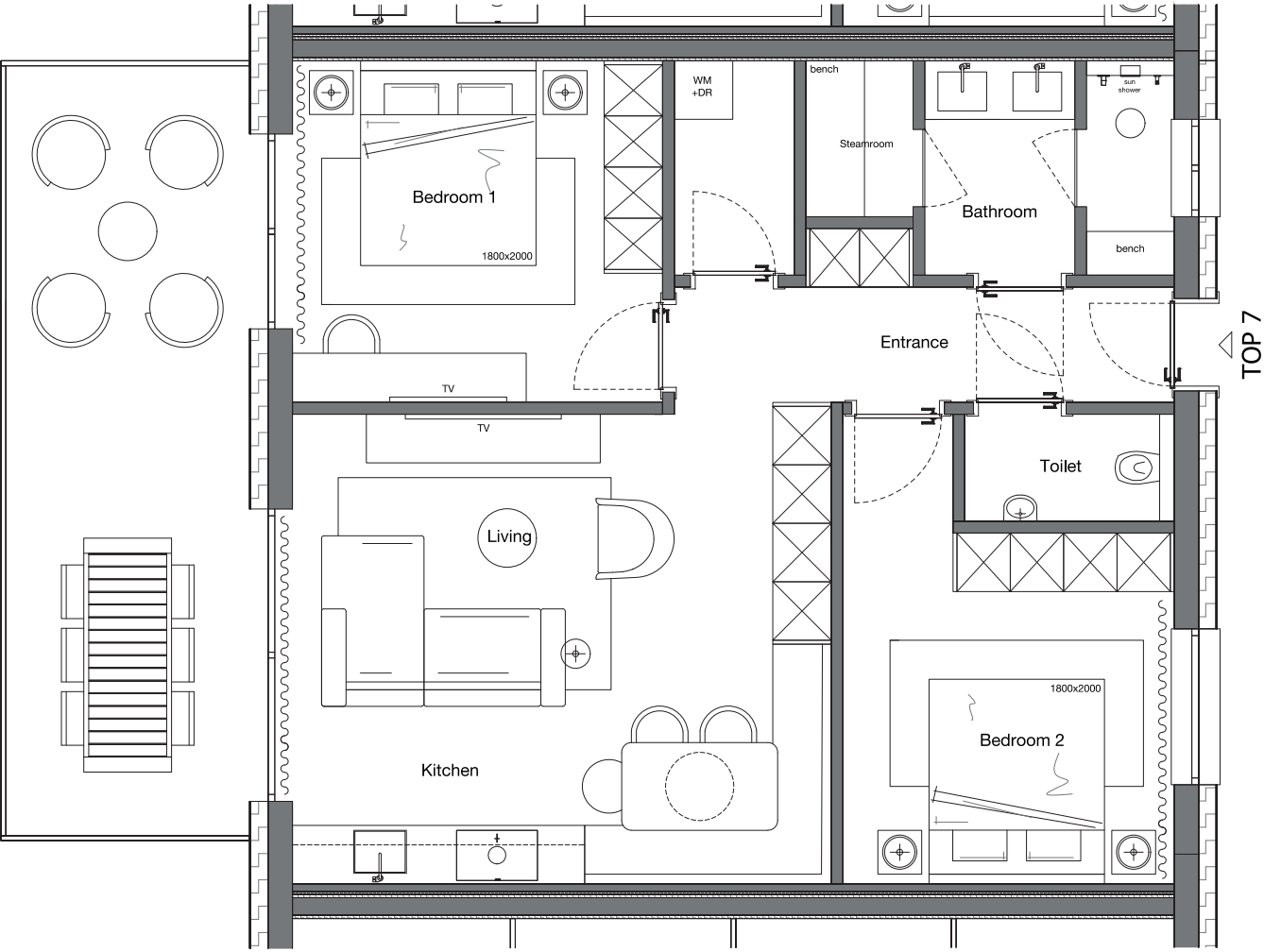
Optie A

Optie B

TURN-KEY COMFORT
RESIDENCES TOP 7

72,76 m2 **BG**
 19,75 m2 **W**

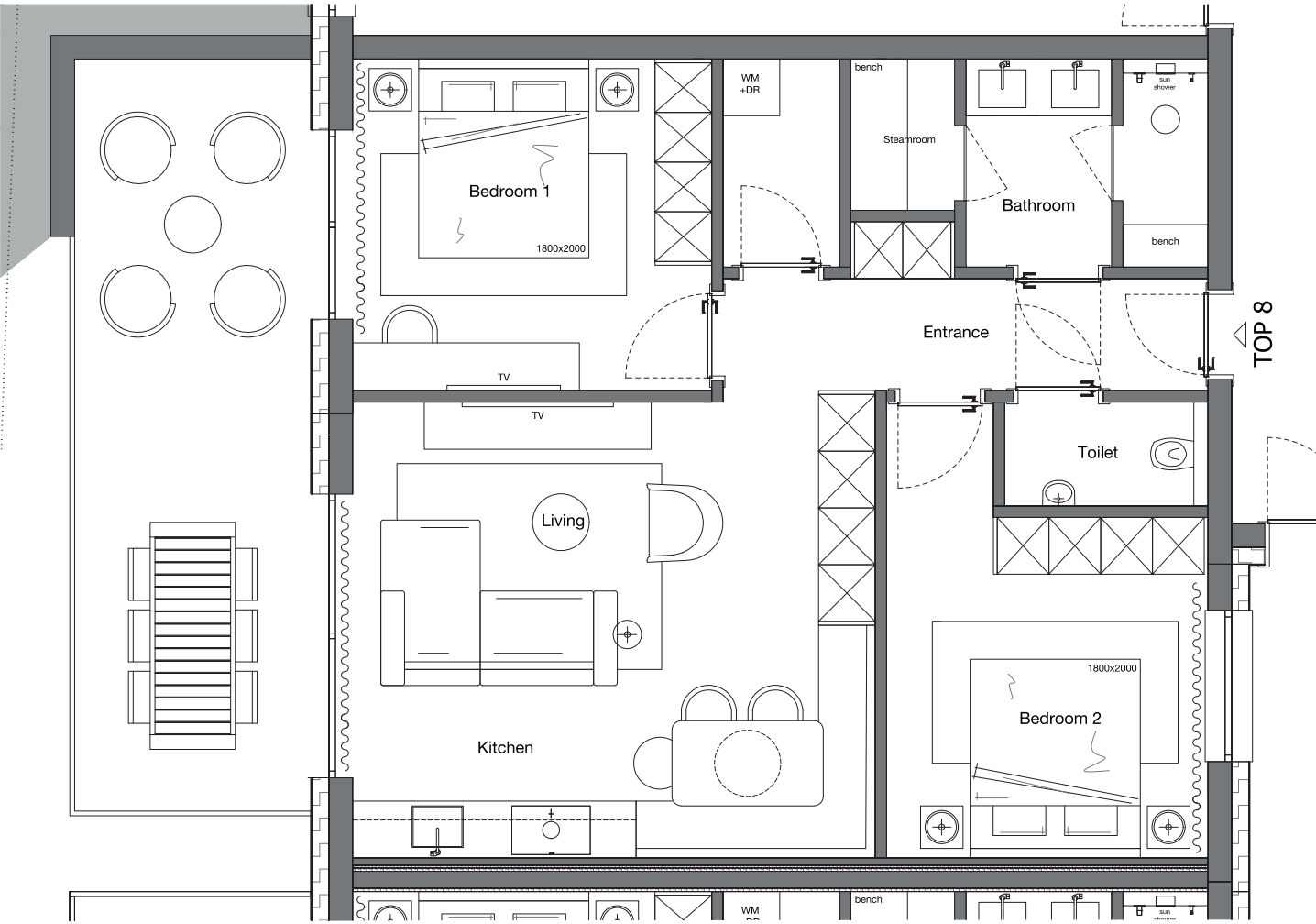
€ 489.250



TURN-KEY COMFORT
RESIDENCES TOP 8

72,76 m2 **BG**
 19,75 m2 **W**

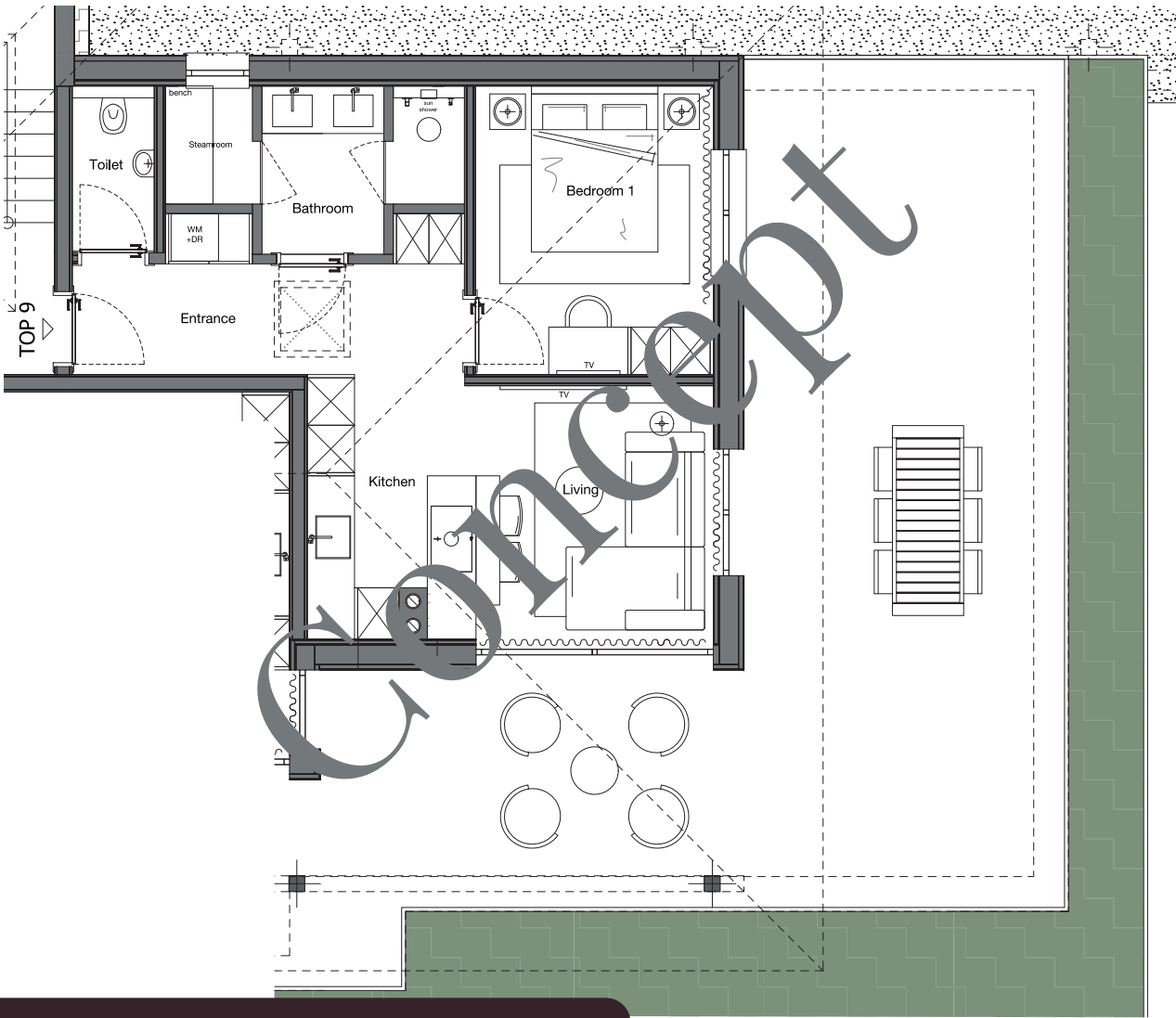
€ 479.750



TURN-KEY COMFORT
RESIDENCES TOP 9

45,02 m2 PENT
 60,54 m2 z/o

€ 349.500



OPTIE

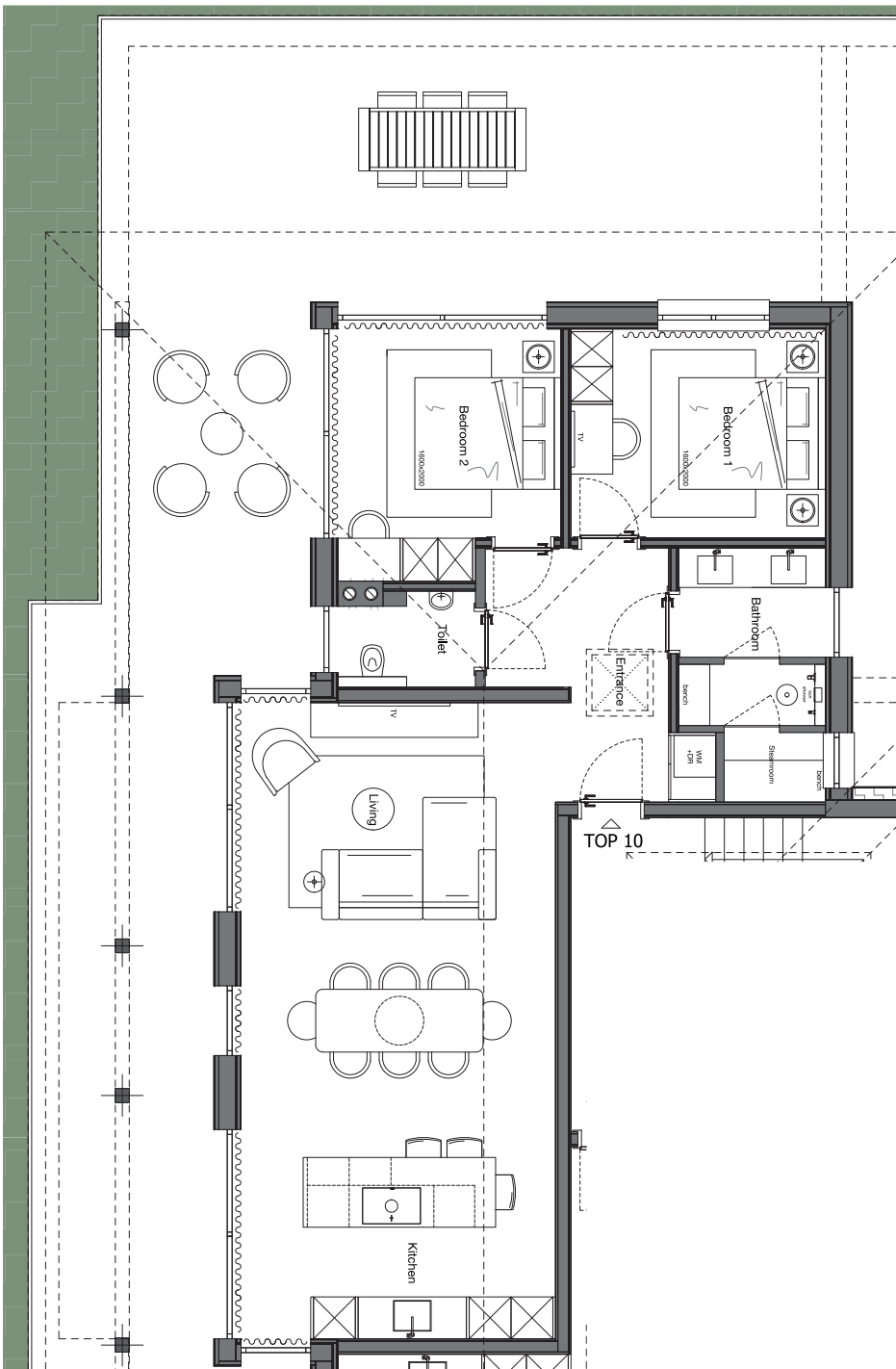
Combineer appartement 9 en 10 en creëer
jouw exclusieve penthouse met maximale
leefruimte en comfort.

Zie pagina 22

TURN-KEY COMFORT
RESIDENCES TOP 10

80,84 m2 PENT
 99,34 m2 z/w

€ 579.500



TURN-KEY COMFORT

RESIDENCES TOP 11

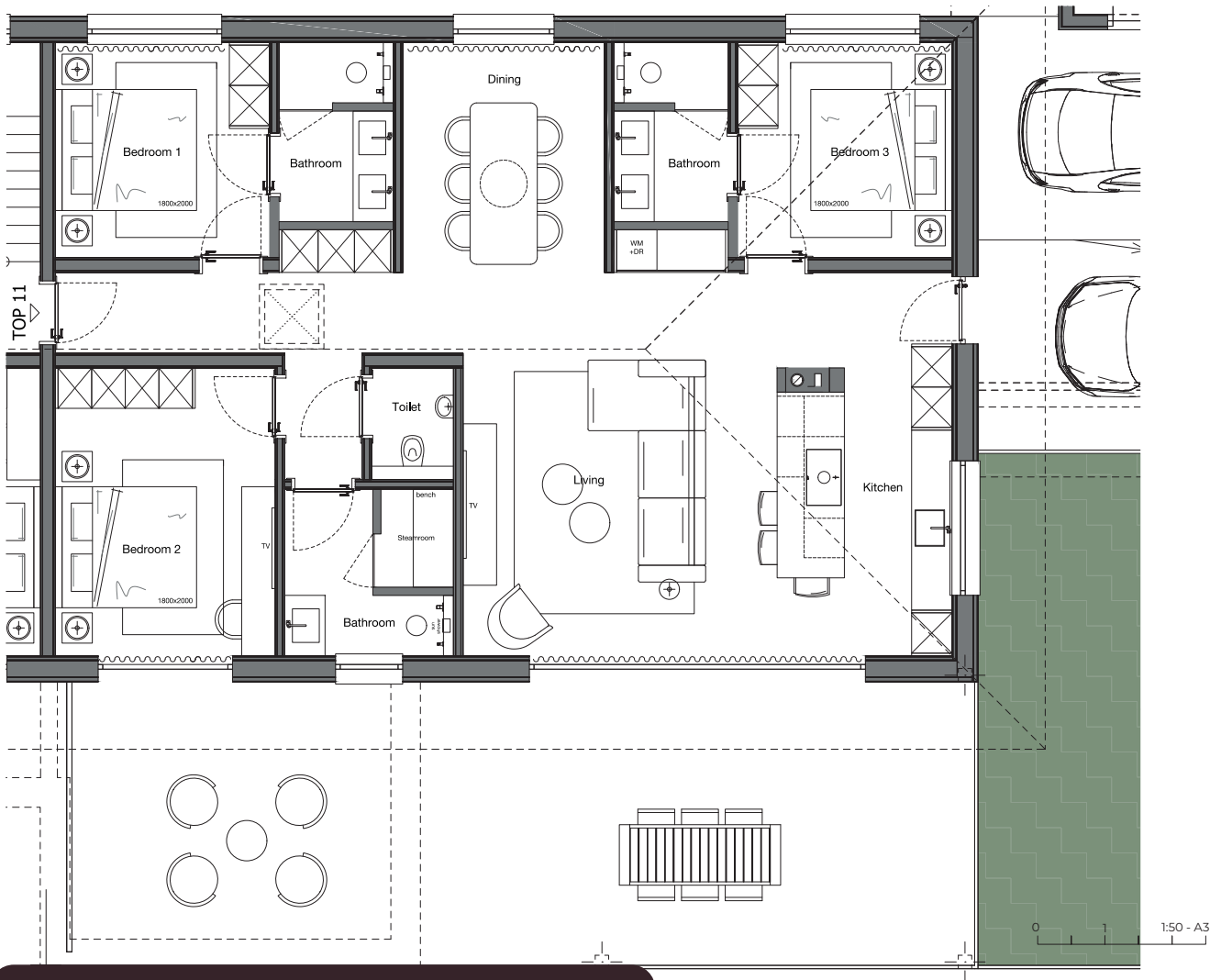
 112,17 m²

 PENT

 56 m²

 z/o

€749.500



OPTIE

Combineer appartement 11 en 12 en creëer
jouw exclusieve penthouse met maximale
leefruimte en comfort.

Zie pagina 23

TURN-KEY COMFORT

RESIDENCES TOP 12

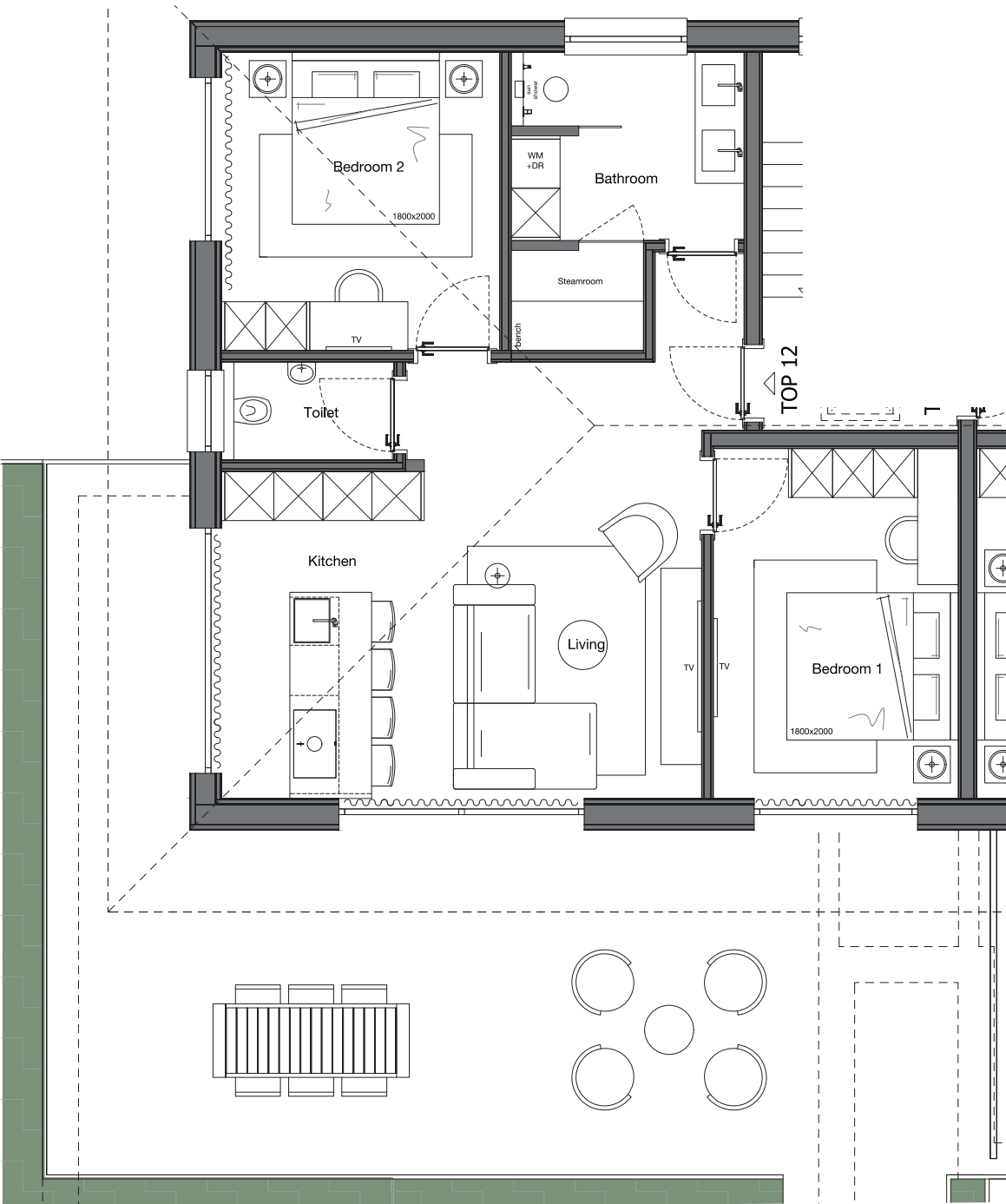
 66,28 m²

 PENT

 56 m²

 z/w

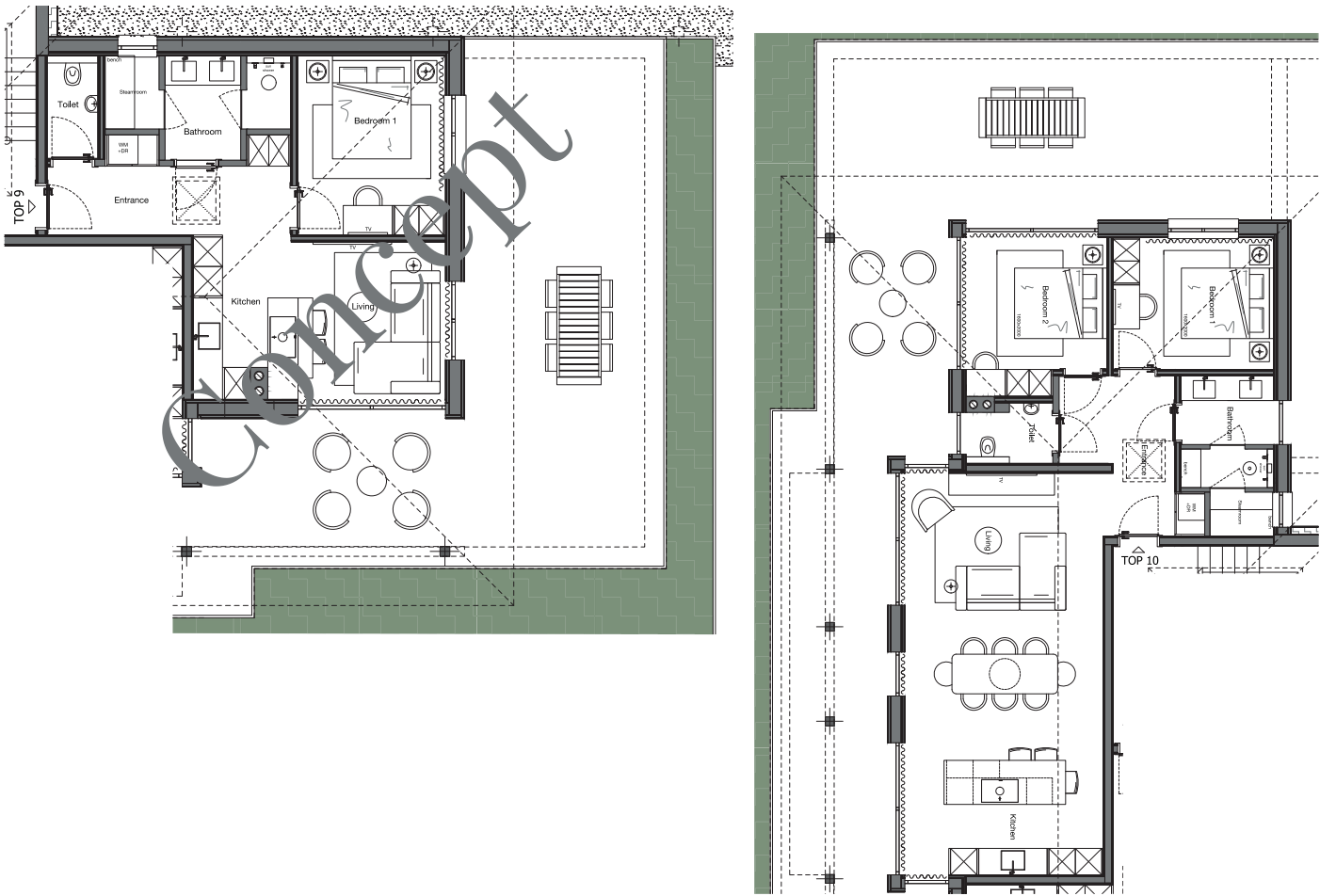
€489.500



TURN-KEY COMFORT
RESIDENCES TOP 9 EN TOP 10 SAMEN

 **125,86** m2  **PENT**
 **159,88** m2  **z/w**

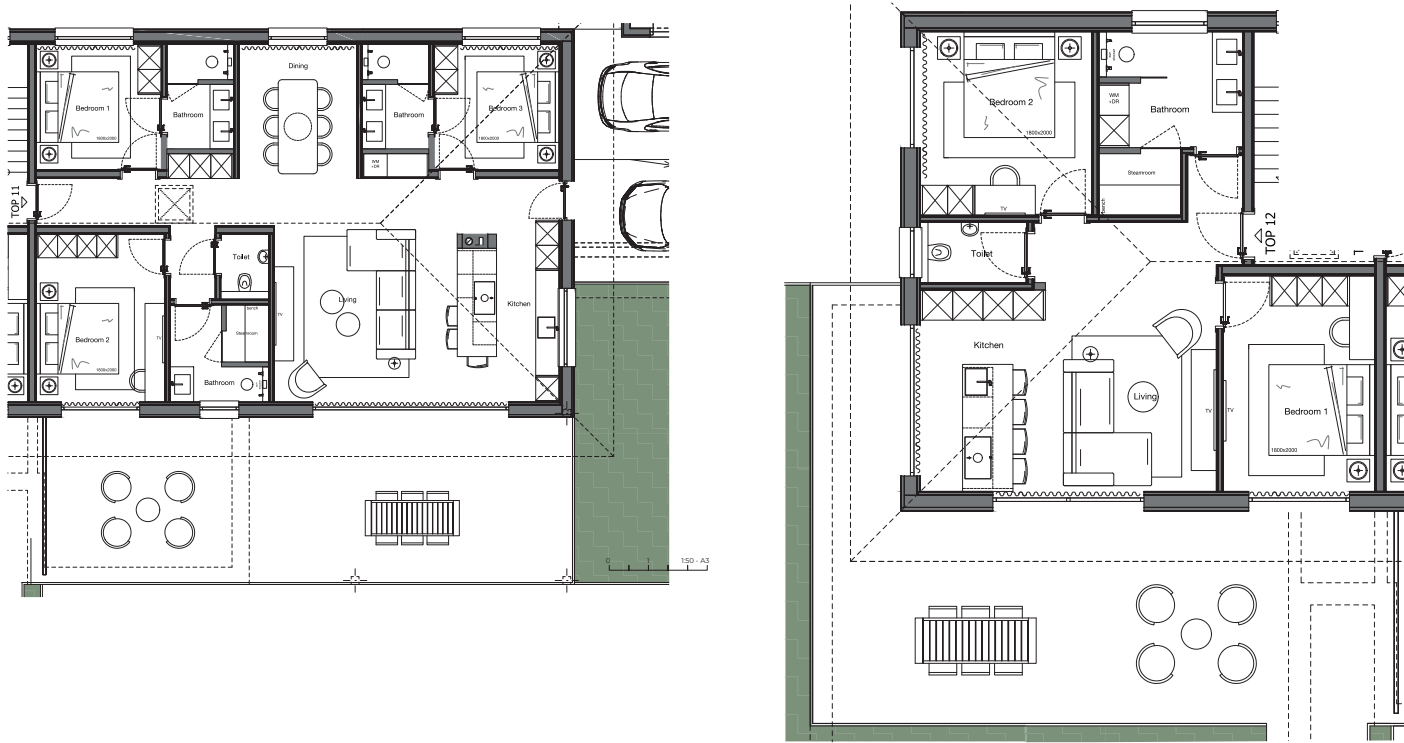
€ 899.500



TURN-KEY COMFORT
RESIDENCES TOP 11 EN 12 SAMEN

 **178,45** m2  **PENT**
 **112** m2  **z/o**

€1.150.000





NEEM CONTACT OP MET CLOFERS

We zijn er om je te helpen. Als je vragen hebt of informatie wilt over onze diensten of projecten, aarzel dan niet om contact met ons op te nemen. Je kunt ons team op de volgende manieren bereiken.

Clofers Sales

NL: Binnendelta 2e
1261 WZ Blaricum, Nederland

AT: Obervellach 99,
9620 Hermagor Austria

E: sales@clofers.com
W: www.cloferssales.com

Contactpersoon: Dennis Kerksen
+ 31622805996



Of scan de QR code en
check de website

*© Alle kopierechten zijn voorbehouden aan Clofers GmbH
Aan de inhoud van deze brochure kunnen geen
rechten worden ontleend. Aanpassingen kunnen nog
plaatsvinden indien nodig.*